



Obra
CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA NO POVOADO AREIAS

Bancos
SINAPI - 06/2025 -
Sergipe
ORSE - 06/2025 - Sergipe

B.D.I.
20,09%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL		1		13.984,30	13.984,30	3,36 %
1.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	250	31,21	37,48	9.370,00	2,25 %
1.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30	128,08	153,81	4.614,30	1,11 %
2			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO		1		2.376,00	2.376,00	0,57 %
2.1	100945	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	360	2,75	3,30	1.188,00	0,29 %
2.2	100945	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA 9T, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	360	2,75	3,30	1.188,00	0,29 %
3			SERVIÇOS PRELIMINARES		1		9.295,65	9.295,65	2,23 %
3.1	10528	ORSE	Aluguel mensal de área	mês	5	604,79	726,29	3.631,45	0,87 %
3.2	3	ORSE	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m²	892	4,65	5,58	4.977,36	1,19 %
3.3	4175	ORSE	Locação de praças com piquetes de madeira	m²	892	0,64	0,77	686,84	0,16 %
4			SERVIÇOS GERAIS DO EMPREENDIMENTO		1		34.387,88	34.387,88	8,25 %
4.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6	367,94	441,86	2.651,16	0,64 %
4.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	260	92,74	111,37	28.956,20	6,95 %
4.3	6096	ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1	588,29	706,48	706,48	0,17 %
4.4	9416	ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1	1.727,07	2.074,04	2.074,04	0,50 %
5			MURETA		1		25.029,28	25.029,28	6,01 %
5.1	2497	ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m³	18,65	55,65	66,83	1.246,38	0,30 %

5.2	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020	m²	37,31	6,26	7,52	280,57	0,07 %
5.3	91	ORSE	Alvenaria pedra calcária argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35x0,45x0,23m - Confeção mecânica e transporte	m³	8,83	526,18	631,89	5.579,59	1,34 %
5.4	3272	ORSE	Cintas e vergas em blocos cerâmicos tipo "u" (calha) 9x19x19cm, preenchidos com concreto armado fck=15mpa - Rev. 01	m	115,6	34,21	41,08	4.748,85	1,14 %
5.5	6457	ORSE	Concreto armado fck=15MPa fabricado na obra, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	1,206	2.461,61	2.956,15	3.565,12	0,86 %
5.6	72	ORSE	Reaterro manual de valas, com compactação utilizando sêpo, sem controle do grau de compactação	m³	8,611	37,08	44,53	383,45	0,09 %
5.7	151	ORSE	Alvenaria bloco cerâmico vedação, 9x19x24cm, e=9cm, com argamassa t5 - 1:2:8 (cimento/cal/areia), junta=1cm - Rev.09	m²	47,3	53,54	64,30	3.041,39	0,73 %
5.8	3310	ORSE	Chapisco em parede com argamassa traço t1 - 1:3 (cimento / areia) - Revisado 08/2015	m²	119,89	6,73	8,08	968,71	0,23 %
5.9	1908	ORSE	Reboco ou emboço externo, de parede, com argamassa traço t5 - 1:2:8 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m²	119,89	36,22	43,50	5.215,22	1,25 %
6			CONSTRUÇÃO PISO DA QUADRA		1		95.307,74	95.307,74	22,87 %
6.1	97113	SINAPI	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	m²	646	2,43	2,92	1.886,32	0,45 %
6.2	97088	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	956,08	13,73	16,49	15.765,76	3,78 %
6.3	8806	ORSE	Camada impermeabilizadora, espessura = 8,0cm, c/ concreto fck = 21mpa	m²	646	42,60	51,16	33.049,36	7,93 %
6.4	10170	ORSE	Piso alta resistencia, cor cinza, e=10mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado, exclusive argamassa de regularização	m²	646	57,50	69,05	44.606,30	10,70 %
7			PASSEIO EXTERNO		1		27.006,46	27.006,46	6,48 %
7.1	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	215,67	81,76	98,19	21.176,64	5,08 %
7.2	4555	ORSE	Meio-fio pré moldado de concreto simples (0,12 x 0,30 x 1,00m), rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	123,2	39,40	47,32	5.829,82	1,40 %
8			INSTALAÇÕES ELETRICAS		1		21.773,21	21.773,21	5,22 %
8.1	11774	ORSE	Mureta de alvenaria 1,30 x 2,00m para poste auxiliar de energia	un	1	974,51	1.170,29	1.170,29	0,28 %

8.2	11125	ORSE	Entrada de energia elétrica bifásica demanda entre 0 e 10,1 kw - Rev 01	un	1	1.971,32	2.367,36	2.367,36	0,57 %
8.3	12223	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	366,92	440,63	440,63	0,11 %
8.4	8894	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40kA - 175v	un	1	65,31	78,43	78,43	0,02 %
8.5	7743	ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B	un	2	50,84	61,05	122,10	0,03 %
8.6	7995	ORSE	Disjuntor termomagnético bipolar 40 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C, corrente 5KA	un	1	78,84	94,68	94,68	0,02 %
8.7	12808	ORSE	Refletor Slim LED 200W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	16	138,90	166,81	2.668,96	0,64 %
8.8	8075	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0,30 x 0,30 x 0,30m	un	6	137,26	164,84	989,04	0,24 %
8.9	6410	ORSE	Tampa de concreto para caixas de passagem 0,40x0,40mx0,07m	un	6	27,14	32,59	195,54	0,05 %
8.10	353	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	102	13,49	16,20	1.652,40	0,40 %
8.11	371	ORSE	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	un	34	2,03	2,44	82,96	0,02 %
8.12	3798	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°C	m	336,6	9,53	11,44	3.850,70	0,92 %
8.13	8454	ORSE	Poste de concreto duplo T (DT) 7/600 - fornecimento e assentamento	un	4	1.391,93	1.671,57	6.686,28	1,60 %
8.14	4141	ORSE	Cruzeta de concreto tipo T 2400 mm 400 Kgf, fornecimento	un	4	286,00	343,46	1.373,84	0,33 %
9			ALAMBRADO		1		151.160,93	151.160,93	36,27 %
9.1	CPU 302	Próprio	- Alambração com tela de arame galvanizado fio 12 bwg, malha 3", revestido em pvc, fixada com tubos de aço galvanizado 2", formando quadros de 2.00 x 2.00 m, exceto mureta	m²	433,7	260,44	312,76	135.644,01	32,55 %
9.2	1900	ORSE	Fornecimento e instalação de rede de proteção em nylon malha 10 x 10 cm para quadra de esporte	m²	646	20,00	24,02	15.516,92	3,72 %
10			ESQUADRIAS E EQUIPAMENTOS		1		21.580,80	21.580,80	5,18 %
10.1	12038	ORSE	Portão em ferro, em tubo de aço galv. 2.1/2" e tela de aço galv revestido em pvc, quadrangular / losangular, fio 2,77 mm (12 bwg), bitola final = *3,8* mm, malha 7,5 x 7,5 cm, h = 2 m	m²	6,3	764,09	917,60	5.780,88	1,39 %
10.2	10069	ORSE	Traves oficial para futebol de salão 3x2m em aço galv.3", com requadro e redes de polietileno fio 4mm (conjunto p/futsal)	par	1	3.649,10	4.382,20	4.382,20	1,05 %
10.3	2432	ORSE	Poste oficial para volei em aço galvanizado d=3", c/esticador e catraca	par	1	1.006,84	1.209,11	1.209,11	0,29 %

10.4	7724	ORSE	Estrutura Metálica Móvel, p/ Tabela e Cesta de Basquete, Padrão Oficial em Tubo Galvanizado 2"	par	1	8.500,80	10.208,61	10.208,61	2,45 %
11			PINTURAS		1		7.771,62	7.771,62	1,86 %
11.1	2311	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento, aplicação de 01 demão de tinta à base de zarcão e 02 demãos de tinta esmalte	m²	64,04	28,22	33,89	2.170,32	0,52 %
11.2	2330	ORSE	Marcacao de quadra de esporte com tinta epóxi (Medida pela área efetiva de pintura)	m²	27,92	45,03	54,08	1.509,91	0,36 %
11.3	2323	ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m²	215,67	8,96	10,76	2.320,61	0,56 %
11.4	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	119,89	9,42	11,31	1.355,96	0,33 %
11.5	88412	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024	m²	119,89	2,88	3,46	414,82	0,10 %
12			SERVIÇOS FINAIS		1		7.098,74	7.098,74	1,70 %
12.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	893,39	2,52	3,03	2.706,97	0,65 %
12.2	COMP 214	Próprio	TOTEM DE INAUGURAÇÃO PADRÃO	UN	1	2.827,94	3.396,07	3.396,07	0,81 %
12.3	00010848	SINAPI	PLACA DE INAUGURACAO METALICA, *40* CM X *60* CM	UN	1	829,13	995,70	995,70	0,24 %

Total sem BDI	347.048,69
Total do BDI	69.723,92
Total Geral	416.772,61

RAFAEL DIAS SOUZA SANTOS
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA-SE 270992105-7